



ประกาศเทศบาลตำบลนาเจ็ดยักษ์
เรื่อง ให้เช่าห้องน้ำตลาดสดของเทศบาลตำบลนาเจ็ดยักษ์ โดยวิธีประมูล

.....

ด้วยเทศบาลตำบลนาเจ็ดยักษ์ มีความประสงค์จะประมูลให้เช่าห้องน้ำตลาดสดของเทศบาลตำบลนาเจ็ดยักษ์ โดยวิธีประมูล ซึ่งมีหลักเกณฑ์และเงื่อนไขดังต่อไปนี้

๑. รายละเอียดเกี่ยวกับอสังหาริมทรัพย์ที่จะให้เช่า
ห้องน้ำตลาดสดของเทศบาลตำบลนาเจ็ดยักษ์

๒. ระยะเวลาการเช่าและประโยชน์ตอบแทนขั้นต่ำ

๒.๑ กำหนดระยะเวลาการเช่า ๑๒ เดือน ตั้งแต่วันที่ ๑ ตุลาคม ๒๕๖๒ ถึงวันที่ ๓๐ กันยายน ๒๕๖๓

๒.๒ วงเงินที่จะประมูลต้องไม่ต่ำกว่า ๓๖,๐๐๐ บาท (สามหมื่นหกพันบาทถ้วน)

๓. คุณสมบัติของผู้เข้าประมูล

๓.๑ ต้องเป็นบุคคลธรรมดาหรือนิติบุคคล ที่มีภูมิลำเนาหรือถิ่นที่อยู่เป็นหลักแหล่ง และมีอาชีพที่มั่นคงเชื่อถือได้

๓.๒ ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกันซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาล เว้นแต่รัฐบาลของผู้เข้าประมูลราคาจะได้มีคำสั่งให้สลະสิทธิ์หรือความคุ้มกันเช่นนั้น

๓.๓ ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้เสนอราคารายอื่นที่เข้าเสนอราคาประมูลให้แก่เทศบาลตำบลนาเจ็ดยักษ์ หรือต้องไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดหรือขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรมในการประมูลราคาในครั้งนี้

๓.๔ ไม่เป็นผู้ที่ค้างชำระค่าเช่า, ค่าภาษีต่างๆ ตามสัญญาเช่าห้องน้ำสาธารณะเทศบาล

๔. หลักฐานประกอบการยื่นซองประมูล

๔.๑ กรณีเป็นบุคคลธรรมดา

- สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง
- สำเนาทะเบียนบ้านฉบับถ่ายเอกสารพร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง.

๔.๒ กรณีเป็นนิติบุคคล

- สำเนาใบสำคัญจดทะเบียนห้างหุ้นส่วน/บริษัท
- สำเนาหนังสือบริคณห์สนธิ
- สำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนที่มีชื่อผู้จัดการที่มีอำนาจลงนามแทน

ห้างหุ้นส่วน/บริษัท

- สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน, สำเนาทะเบียนบ้านฉบับถ่ายเอกสารของผู้จัดการที่มีอำนาจลงนามแทนห้างหุ้นส่วน/บริษัท
- สำเนาเอกสารทุกฉบับต้องรับรองสำเนาถูกต้องโดยผู้จัดการที่มีอำนาจลงนามแทนห้างหุ้นส่วน/บริษัท

๔.๓ กรณีมอบอำนาจให้ผู้อื่นดำเนินการแทน ให้มีหนังสือมอบอำนาจที่ถูกต้องตามกฎหมายยื่นต่อคณะกรรมการรับของประมูล

๕. การเสนอผลประโยชน์ตอบแทน

ผู้เสนอราคาต้องยื่นเสนอราคาตามแบบที่เทศบาลกำหนด โดยไม่มีเงื่อนไขใดๆ ทั้งสิ้น และจะต้องกรอกข้อความให้ถูกต้องครบถ้วน ลงลายมือชื่อของผู้เสนอราคาให้ชัดเจน จำนวนเงินที่เสนอจะต้องระบุตรงกันทั้งตัวเลขและตัวอักษร โดยไม่มีการขูดลบ หรือแก้ไข หากมีการขูดลบ ตก เติม แก้ไข เปลี่ยนแปลง จะต้องลงลายมือชื่อผู้เสนอราคาพร้อมประทับตรา (ถ้ามี) กำกับไว้ทุกแห่ง ถ้าตัวเลขและตัวอักษรไม่ตรงกัน จะถือตัวอักษรเป็นสำคัญ การเสนอราคาให้เสนอเป็นเงินบาท และเสนอราคาเพียงราคาเดียว

๖. กำหนดวัน เวลา และสถานที่รับฟังคำชี้แจง, รับของ, เปิดซอง

๖.๑ รับของประมูลวันที่ ๒๗ สิงหาคม ๒๕๖๒ ตั้งแต่เวลา ๐๙.๐๐ น. - ๑๐.๐๐ น. และปิดรับของเวลา ๑๐.๐๐ น. ณ ห้องประชุมเทศบาลตำบลนาเฉลียง อำเภอหนองไผ่ จังหวัดเพชรบูรณ์

๖.๒ เปิดซองประมูล วันที่ ๒๘ สิงหาคม ๒๕๖๒ เวลา ๑๐.๑๐ น. เป็นต้นไป ณ ห้องประชุมเทศบาลตำบลนาเฉลียง

๗. หลักประกันซอง

หลักประกันซองประมูล ให้มีมูลค่าเป็นเงิน ๑,๘๐๐ บาท (หนึ่งพันแปดร้อยบาทถ้วน) โดยใช้หลักประกันซองอย่างใดอย่างหนึ่ง คือ

- ก. เงินสด
 - ข. เช็ครถนาการรับรองหรือเช็ครถนาการสั่งจ่าย ซึ่งเป็นเช็คลงวันที่ ที่ใช้เช็คนั้นชำระต่อเจ้าหน้าที่หรือก่อนวันนั้นไม่เกินสามวันทำการโดยสั่งจ่ายในนามเทศบาลตำบลนาเฉลียง
 - ค. หนังสือค้ำประกันของธนาคารภายในประเทศไทย
 - ง. พันธบัตรรัฐบาลไทย
- การคืนหลักประกันซองไม่ว่ากรณีใดๆ จะคืนให้โดยไม่มีดอกเบี้ย

๘. ซองประมูล

ผู้เข้ายื่นซองประมูล ๑ ราย มีสิทธิยื่นประมูลได้ไม่เกิน ๑ ซอง ซึ่งปิดผนึกเรียบร้อยพร้อมเขียนชื่อ-สกุล หรือห้างหุ้นส่วน/บริษัท แล้วแต่กรณีทีหน้าซอง ยื่นต่อคณะกรรมการรับของประมูล โดยยื่นซองประมูลด้วยตนเอง หากมอบอำนาจให้ผู้อื่นยื่นซองประมูลแทน ต้องมีหนังสือมอบอำนาจที่ถูกต้องตามกฎหมายยื่นต่อคณะกรรมการรับของประมูลด้วย จำหน้าซองว่า "ซองประมูลเข้าห้องนำตลาดสดของเทศบาลตำบลนาเฉลียง ประจำปีงบประมาณ ๒๕๖๓"

๙. การสงวนสิทธิ์

เทศบาลตำบลนาเฉลียง ทรงไว้ซึ่งสิทธิ์ที่จะให้ผู้ประมูลรายใดก็ได้เข้า อสังหาริมทรัพย์ที่ทำการประมูล โดยไม่จำเป็นต้องให้ผู้เสนอประโยชน์ตอบแทนสูงสุดเสมอไปหรือจะ ยกเลิกการประมูลครั้งนี้ก็ได้ ทั้งนี้ ผู้เข้าประมูลไม่มีสิทธิ์เรียกร้องค่าเสียหายใดๆ ทั้งนี้เพื่อรักษาประโยชน์ ของราชการและประชาชน ที่ได้รับผลกระทบและให้ถือว่าการตัดสินใจของเทศบาลเป็นเด็ดขาด

๑๐. การทำสัญญาเช่าและหลักประกันสัญญา

ผู้ชนะการประมูลราคาจะต้องทำสัญญาเช่ากับเทศบาลตามรายละเอียดที่ เทศบาลกำหนดและภายในวันที่ ที่เทศบาลกำหนด และจะต้องวางหลักประกันสัญญาเป็นจำนวนเงิน เท่ากับร้อยละห้าของราคาที่ประมูลได้ ให้เทศบาลยึดถือไว้ในขณะทำสัญญา โดยใช้หลักประกันอย่าง หนึ่งอย่างใด ตามข้อ ๗ และหลักประกันสัญญาจะคืนให้เมื่อผู้เช่าพ้นจากข้อผูกพันตามสัญญาเช่าแล้ว

๑๑. เงื่อนไขอื่นๆ

๑๑.๑ ผู้เช่าเป็นผู้รับผิดชอบภาษีอากร ตลอดจนค่าสาธารณูปโภคอื่นที่มีตาม กฎหมายแทนเทศบาลตำบลนาเฉลียงทุกกรณี เช่น ภาษีโรงเรือนและที่ดิน ภาษีบำรุงท้องที่ หรือภาษีอื่น ใด ผู้เช่ามีหน้าที่ต้องชำระแทนผู้ให้เช่าตามสัญญาเช่าที่กำหนดไว้

๑๑.๒ ผู้เช่าต้องเอาสถานที่เช่าประกันอัคคีภัยไว้กับบริษัทประกันภัย โดยมี จำนวนเงินเอาประกันภัยไม่ต่ำกว่ามูลค่าของอาคารหรือสิ่งปลูกสร้าง โดยจะต้องนำกรมธรรม์มอบให้กับ ผู้ให้เช่าภายใน ๑๕ วัน นับแต่วันที่ทำสัญญา

๑๑.๓ ผู้เช่ามีหน้าที่บำรุงรักษาและซ่อมแซมเล็กน้อยเพื่อรักษาสถานที่เช่าและ เครื่องอุปกรณ์ต่างๆ ให้คงอยู่ในสภาพเรียบร้อย ภายในระยะเวลาที่ผู้ให้เช่ากำหนด ทั้งนี้ผู้เช่าเป็นผู้ออก ค่าใช้จ่ายเองทั้งสิ้น

๑๑.๔ ห้ามผู้เช่าใช้หรือยินยอมให้ผู้อื่นใช้สถานที่เช่าเพื่อการใดๆ อันเป็นที่น่า รังเกียจแก่สังคมน่าจะเป็นการเสียหายแก่สถานที่เช่า ก่อให้เกิดความเดือดร้อนรำคาญแก่ผู้ให้เช่าหรือผู้ อยู่ข้างเคียงหรือกระทำการใดๆ อันเป็นการละเมิดต่อกฎหมาย ความสงบเรียบร้อย หรือศีลธรรมอันดี ของประชาชน

๑๑.๕ ห้ามผู้เช่านำสถานที่เช่าทั้งหมดหรือบางส่วนไปให้เช่าช่วง โอนสิทธิการเช่า ยอมให้ผู้อื่นใช้ประโยชน์หรือใช้ประโยชน์อื่นนอกจากเพื่อวัตถุประสงค์การเช่า เว้นแต่จะได้รับยินยอม เป็นหนังสือจากผู้ให้เช่าก่อน

๑๑.๖ ผู้เช่ายินยอมให้ผู้ให้เช่าหรือผู้แทนของผู้ให้เช่าเข้าไปตรวจสถานที่เช่าได้ ตลอดเวลา โดยผู้เช่าจะต้องอำนวยความสะดวกให้ตามสมควร

๑๑.๗ ในการส่งมอบสถานที่เช่านี้ ผู้ให้เช่าไม่ต้องรับผิดชอบในความชำรุด บกพร่องหรือการรอนสิทธิ์ในสถานที่เช่าและเงินค่าเช่าที่ผู้เช่าได้ชำระไว้แล้ว ผู้เช่ายินยอมให้ตกเป็น กรรมสิทธิ์ของผู้ให้เช่า โดยผู้ให้เช่าไม่ต้องคืนไม่ว่ากรณีใดๆ ทั้งสิ้น

๑๑.๘ ในระหว่างอายุสัญญาเช่า ถ้าผู้ให้เช่ามีความจำเป็นจะต้องใช้สถานที่เช่า เพื่อประโยชน์ของรัฐหรือของทางราชการ ผู้เช่ายินยอมให้ผู้ให้เช่าบอกเลิกสัญญาได้ โดยบอกกล่าวเป็น หนังสือให้ผู้เช่าทราบล่วงหน้าไม่น้อยกว่า ๓๐ วัน

๑๑.๙ ในระหว่างอายุสัญญาเช่า ถ้าได้เกิดอัคคีภัยหรือภัยพิบัติประการใดๆ แก่สถานที่เช่า จนเป็นเหตุให้สถานที่เช่าชำรุดเสียหายและไม่อยู่ในสภาพที่จะใช้ประโยชน์ตามวัตถุประสงค์แห่งการเช่าให้ถือว่าสัญญาเช่าเป็นอันระงับสิ้นสุดลงทันที โดยผู้ให้เช่ามีต้องบอกกล่าวก่อน แต่ผู้ให้เช่าต้องคืนเงินค่าเช่าที่ได้รับชำระไว้ก่อนแล้ว แก่ผู้เช่าตามสัดส่วนระยะเวลาการเช่าที่เหลืออยู่ เว้นแต่เหตุอัคคีภัยหรือภัยพิบัติดังกล่าวเกิดจากความผิดของผู้เช่า

๑๑.๑๐ ในระหว่างอายุสัญญาเช่า ผู้เช่าจะต้องปฏิบัติตามระเบียบกระทรวงมหาดไทยเกี่ยวกับการจัดหาประโยชน์ในทรัพย์สินขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ที่ใช้บังคับอยู่แล้ว ในขณะที่ทำสัญญานี้ทุกประการ

๑๑.๑๑ ในระหว่างอายุสัญญาเช่า ถ้าผู้เช่าเป็นบุคคลล้มละลาย มีเหตุที่ทำให้ผู้ให้เช่าเชื่อว่าไม่สามารถปฏิบัติตามสัญญาต่อไปได้ หรือผู้ให้เช่ามีปัญหาเกี่ยวกับการปฏิบัติตามสัญญา และจำเป็นต้องเรียกผู้เช่าไปพบ แต่ผู้เช่าไม่ไปพบผู้ให้เช่าตามวันเวลาที่กำหนด ให้ถือว่าผู้เช่าผิดสัญญานี้

๑๑.๑๒ เมื่อสัญญาเช่าสิ้นสุดลงเพราะครบกำหนด หรือเพราะความผิดของผู้เช่า ผู้เช่าจะต้องส่งมอบสถานที่เช่าคืนให้แก่ผู้ให้เช่าในสภาพเรียบร้อยปราศจากความเสียหายใดๆ ถ้าความเสียหายนั้นเกิดขึ้นจากความผิดของผู้เช่าหรือบริวาร ผู้เช่าจะต้องซ่อมแซมแก้ไขให้อยู่ในสภาพเรียบร้อยก่อนส่งมอบด้วยค่าใช้จ่ายของผู้เช่าเองหรือชดใช้เงินแทน ทั้งนี้ผู้เช่าและบริวารจะต้องขนย้ายทรัพย์สินและออกจากสถานที่เช่าและต้องส่งมอบสถานที่เช่าให้แก่ผู้ให้เช่า ให้แล้วเสร็จภายใน ๑๕ วัน นับแต่วันที่สัญญาสิ้นสุดลง

๑๑.๑๓ การเรียกค่าใช้จ่ายบริการห้องน้ำ ให้จัดเก็บในอัตรา ๓.- บาท/ครั้ง/คน หากละเมิดหรือการจัดเก็บค่าใช้จ่ายบริการไม่เป็นไปตามอัตราที่เทศบาลตำบลนาเฉลียงกำหนด จะเป็นเหตุให้เทศบาลตำบลนาเฉลียงบอกเลิกสัญญาและริบหลักประกันสัญญาได้

๑๑.๑๔ ผู้เช่าต้องชำระค่าจัดเก็บขยะมูลฝอยให้แก่เทศบาลตำบลนาเฉลียง เป็นประจำทุกเดือนๆ ละ ๖๐ บาท

๑๑.๑๕ ผู้เช่าเป็นผู้รับผิดชอบชำระค่าน้ำประปา ให้แก่ประปาตลาดเทศบาล และค่าไฟฟ้า ให้แก่การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค

๑๑.๑๖ การก่อสร้างอาคารหรือสิ่งก่อสร้างใดๆ ต่อเติมภายในบริเวณห้องน้ำ ต้องได้รับอนุญาตจากเทศบาลตำบลนาเฉลียง

๑๑.๑๗ ผู้เช่าจะต้องยินยอมให้ผู้ให้เช่าเข้าไปดำเนินการรื้อถอน หรือต่อเติมอาคารห้องน้ำเพื่อซ่อมแซม ปรับปรุงให้ดีขึ้น และผู้เช่าไม่มีสิทธิฟ้องร้องหรือเรียกค่าเสียหาย ซึ่งอาจจะเกิดขึ้นจากการกระทำดังกล่าวของผู้ให้เช่า

๑๑.๑๘ ห้ามผู้เช่านำที่ดิน อาคารหรือสิ่งปลูกสร้างทั้งหมดหรือบางส่วนไปใช้ประโยชน์อื่น นอกจากเพื่อวัตถุประสงค์ในการเช่า เว้นแต่จะได้รับอนุมัติจากผู้ให้เช่าเป็นกรณีไป

๑๑.๑๙ ห้ามผู้เช่าเคลื่อนย้ายทรัพย์สินของเทศบาลที่ตั้งอยู่ในบริเวณห้องน้ำ เว้นแต่ได้รับอนุญาตเป็นลายลักษณ์อักษรจากเทศบาล

๑๑.๒๐ ผู้เช่าต้องทำความสะอาดห้องน้ำและบริเวณห้องน้ำด้วย

-๕-

๑๑.๒๑ กรณีที่ผู้ให้เช่าขอใช้ห้องน้ำ ผู้เช่าต้องยินยอมให้ใช้และอำนวยความสะดวกห้องน้ำได้เป็นกรณีพิเศษ โดยไม่มีค่าบริการ

๑๑.๒๒ การชำระค่าภาษีโรงเรือนและที่ดินแทนผู้ให้เช่า ถือเป็นข้อผูกพันตามสัญญาเช่า หากผู้เช่าไม่ชำระค่าภาษีโรงเรือนและที่ดินแทนผู้ให้เช่า ผู้ให้เช่าสามารถนำหลักประกันสัญญาเช่าเป็นส่วนหนึ่งของการชำระค่าภาษีโรงเรือนและที่ดิน หากหลักประกันสัญญาเช่าไม่เพียงพอในการชำระค่าภาษี ผู้เช่าจะต้องนำเงินในส่วนที่ขาดมาชำระให้กับผู้ให้เช่าให้ครบจำนวนเงินค่าภาษี หากเงินประกันสัญญาเช่าคงเหลือจำนวนเท่าใด เทศบาลจะคืนให้ผู้เช่าทั้งสิ้น

๑๑.๒๓ กรณีมีข้อพิพาทเรื่องในการดำเนินกิจการบริหารห้องน้ำ ที่ไม่สามารถตกลงกันได้ ให้เสนอคณะกรรมการไกล่เกลี่ยข้อพิพาทที่เทศบาลตำบลนาเฉลียงแต่งตั้ง

๑๑.๒๔ ผู้เช่าต้องปฏิบัติตามคำแนะนำของเจ้าพนักงานท้องถิ่น, เจ้าพนักงานสาธารณสุขของเทศบาลโดยเคร่งครัด

๑๒. ผู้เช่าต้องปฏิบัติตามเกณฑ์มาตรฐานการดูแลรักษาความสะอาดห้องน้ำ ดังนี้

ด้านความสะอาด

๑๒.๑ พื้น ผนัง เพดาน โถส้วม ที่กอดโถส้วม โถปัสสาวะ ที่กอดโถปัสสาวะสะอาด ไม่มีคราบสกปรกอยู่ในสภาพดี ใช้งานได้ ไม่มีฝุ่น หยากใย ไม่มีคราบสกปรก สิ่งกีดขวางบริเวณชอกมุม คอห่าน ภายใน ภายในนอกโถส้วมและโถปัสสาวะ

๑๒.๒ น้ำใช้สะอาด น้ำใส ไม่มีตะกอน (มองดูด้วยตา) มีความเพียงพอ และไม่มีลูกน้ำยุงลาย ภาชนะเก็บกักน้ำ ชันตักน้ำ สะอาด อยู่ในสภาพดี ใช้งานได้ และรวมถึงในภาชนะใส่ดอกไม้ประดับที่ตั้งอยู่ในห้องน้ำ และบริเวณโดยรอบห้องน้ำ ไม่มีลูกน้ำยุงลายด้วย

๑๒.๓ อ่างล้างมือ ก๊อกน้ำ กระจก สายฉีดน้ำ สะอาด ไม่มีคราบสกปรก อยู่ในสภาพดีและใช้งานได้ ให้สังเกตคราบสกปรก หรือคราบสีดำ บริเวณชอก รอยต่อระหว่างโลหะกับเนื้อกระเบื้อง และก๊อกน้ำด้วย

๑๒.๔ สบู่ล้างมือ พร้อมให้ใช้ตลอดเวลาที่เปิดให้บริการ และสบู่ล้างมือต้องเป็นสบู่เหลว ที่กอดสบู่ต้องใช้งานได้

๑๒.๕ ถังรองรับมูลฝอย สะอาด มีฝาปิด อยู่ในสภาพดี ไม่รั่วซึม ตั้งอยู่ในบริเวณอ่างล้างมือหรือบริเวณใกล้เคียง ตามความเหมาะสม และต้องไม่มีขยะมูลฝอยล้นออกมาจนถึง

๑๒.๖ ไม่มีกลิ่นเหม็นของอุจจาระและปัสสาวะ และต้องไม่มีกลิ่นเหม็นขณะรดน้ำ หรือกดชักโครก ซึ่งเป็นกลิ่นจากท่อ หรือบ่อเกรอะที่ไหลย้อนขึ้นมา โดยปกติส้วมที่มีการติดตั้งท่อระบายอากาศจากฐานตั้งส้วมและบ่อเกรอะจะไม่มีปัญหานี้

๑๒.๗ จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับผิดชอบอยู่ดูแล และทำความสะอาดเป็นประจำทุกวัน ตั้งแต่เวลา ๐๓.๐๐ น. - ๒๐.๐๐ น. โดยยึดหลักเกณฑ์ความสะอาดข้างต้น และควบคุมตรวจตราเพื่อให้การทำความสะอาดห้องน้ำ สะอาดน่าใช้อยู่เสมอ

๑๒.๘ เทศบาลจะแต่งตั้งคณะกรรมการเข้าตรวจสอบความสะอาดทุกเดือน หากไม่ผ่านเกณฑ์ความสะอาดตามมาตรฐานกรมอนามัยกำหนด และเทศบาลฯ ได้มีหนังสือแจ้งเตือนเกิน ๒ ครั้ง เทศบาลฯ ขอสงวนสิทธิบอกเลิกสัญญา

-๖-

ด้านความเพียงพอ

๑๒.๙ ห้องน้ำสาธารณะพร้อมใช้งานตลอดประจำตั้งแต่เวลา ๐๓.๐๐น.-๒๐.๐๐ น. อุปกรณ์ในห้องน้ำทุกอย่างพร้อมใช้งาน กรณีที่ชำรุดและอยู่ระหว่างซ่อมแซมให้ติดป้ายบอกว่าชำรุดอยู่ระหว่างซ่อมแซม

ด้านความปลอดภัย

๑๒.๑๐ ประตูห้องน้ำ ที่จับเปิด-ปิด และที่ล็อคด้านใน สะอาด อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้

๑๒.๑๑ พื้นห้องน้ำแห้ง พื้นห้องน้ำและบริเวณล้างมือต้องแห้ง

ด้านอื่น ๆ

๑๒.๑๒ ให้ผู้เช่าดูแลรักษาพันธุ์ไม้บริเวณรอบห้องน้ำ ให้อยู่ในสภาพสะอาด, สวยงามและเป็นระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอ

๑๓. การชำระค่าเช่า

๑๓.๑ การชำระค่าเช่าให้ชำระเป็นงวดๆ ละ ๑ เดือน งวดแรกชำระภายในวันที่ ๑ ตุลาคม ๒๕๖๒ งวดต่อไปชำระภายในวันที่ ๕ ของทุกเดือน หากตรงกับวันหยุดราชการให้ชำระ ในวันทำการถัดไป

๑๓.๒ กรณีผู้เช่าชำระค่าเช่าเกินระยะเวลาที่กำหนดไว้ ผู้เช่าต้องชำระเงินเพิ่มอีกในอัตราร้อยละ ๑.๒๕ ของยอดเงินที่ค้างชำระ หากค้างชำระค่าเช่าเกิน ๑ เดือน เทศบาลตำบลนาเฉลียงอาจบอกเลิกสัญญาเช่าและริบหลักประกันสัญญา โดยผู้เช่าไม่มีสิทธิ์เรียกร้องค่าเสียหายใดๆ ทั้งสิ้น

ผู้ประสงค์จะเช่าประมุขราคาเช่าห้องน้ำสาธารณะเทศบาลตำบลนาเฉลียง ติดต่อสอบถามรายละเอียดต่างๆ หรือแบบสัญญา และขอซื้อใบเสนอราคาได้ที่กองคลัง เทศบาลตำบลนาเฉลียง อำเภอหนองไผ่ จังหวัดเพชรบูรณ์ ตั้งแต่วันที่ ๑๙ สิงหาคม ๒๕๖๒ - ๒๓ สิงหาคม ๒๕๖๒ ในวันเวลาราชการ ในราคาชุดละ ๑๐๐ บาท (หนึ่งร้อยบาทถ้วน) ผู้ที่ไม่มาติดต่อขอซื้อใบเสนอราคา จะไม่มีสิทธิ์เข้ายื่นซองประมุขราคา (เงินค่าซื้อใบเสนอราคาจะไม่คืนให้ไม่ว่ากรณีใดๆ)

จึงประกาศให้ทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๑๙ สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๒

(นายธวัชชัย สุขสมบุรณ์)

รองนายกเทศมนตรี รักษาการแทน

นายกเทศมนตรีตำบลนาเฉลียง